

December 1993 Nieuwsbrief Bodem Jaargang 1 nummer 8

Mijn column nummer 7

Terugblik op 1993

Het afgelopen jaar was op bodemgebied een enerverend jaar! In maart ging de Tweede Kamer akkoord met het wetsvoorstel tot inbouw van een bodemsaneringsparagraaf in de Wet bodembescherming. Het voorstel strandde echter in de Eerste Kamer, hetgeen tegenwoordig met meer wetsvoorstellen gebeurt. De mogelijkheid tot kostenverhaal bij gevallen die voor 1975 zijn veroorzaakt, bleek een twistpunt. De Interimwet bodemsanering kon dus nog steeds niet ten grave worden gedragen.

Voor de waterbodemsanering werd dit jaar voornamelijk beleid geformuleerd en onderzoek verricht. Nuttig, maar daadwerkelijke saneringen laten, op een enkele uitzondering na, nog steeds op zich wachten.

In de meeste provincies werd een BSB-stichting opgericht, met als doel de vrijwillige sanering van verontreinigde bedrijfsterreinen te stimuleren. In veel gevallen kwamen onderzoek en sanering op gang. De aandacht voor de bodembescherming van bedrijfsterreinen groeide, maar dit onderdeel staat nog steeds op een laag pitje.

De Werkgroep Bodemsanering onder leiding van burgemeester Welschen van Eindhoven bracht in november verslag uit. Zij doet een aantal concrete voorstellen om de bodemsanering vooral praktisch aan te pakken, zonder de officiële uitgangspunten te verlaten.

De eerste fase van het Speerpuntprogramma Bodemonderzoek werd succesvol afgerond. Er volgt een tweede fase, die jammer genoeg vrij mager is.

De provincies vorderen in het formuleren en uitvoeren van gebiedsgericht beleid. Dit houdt in dat men extra schone of extra vervuilde gebieden gaat aanpakken met instrumenten uit de beleidsvelden ruimtelijke ordening, milieubeheer, waterbeheer en natuurbeheer.

De gemeenten kregen extra taken door de nieuwe Woningwet. Voortaan moet men voor het verkrijgen van een bouwvergunning een bodemonderzoek verrichten. Diverse gemeenten gingen over tot het systematisch opslaan van alle beschikbare gegevens op het gebied van de bodemverontreiniging. Dit is een van de voorwaarden voor een 'actief bodembeheer'.

Schoorvoetend dringen berichten over bodemverontreiniging door tot de wereld van het onroerend goed. Dit leidde menigmaal tot schrikreacties, daar de kosten van sanering soms hoger zijn dan de opbrengst van het schone perceel.

Ook zo benieuwd wat 1994 ons gaat brengen?